

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

1-izbový byt s loggiou, prenájom, Ľuda Zúbka, Bratislava - Dúbravka



550 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Ľuda Zúbka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	38 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	7 m ²
Úžitková plocha:	31 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	31 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	4
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom 1-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii vo výbornej a žiadanej lokalite na ulici Ľuda Zúbka v Bratislave, mestská časť Dúbravka.

Byt sa nachádza na 2. poschodí v 8 poschodovom bytovom dome s výťahom. Celková rozloha bytu predstavuje 38 m² vrátane priestrannej loggie o rozlohe cca 7 m². K bytu prislúcha aj pivnica o rozlohe 1,5 m².

Byt je vhodný na bývanie pre jednu osobu, prípadne pár, domáce zvieratko po dohode možné. Byt je voľný.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
 - kuchyňa s obývačkou
 - spací kút
 - kúpeľňa
 - samostatná toaleta
 - loggia
 - pivnica
-

Zariadenie bytu:

- vybavená kuchynská linka so spotrebičmi
 - plynová varná doska
 - elektrická rúra
 - umývačka riadu
 - digestor
 - chladnička s mrazničkou
 - barový pult so stoličkami
 - skrine, skrinky a komody
 - práčka so sušičkou
 - gauč
 - posteľ
-

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť:

- obchody, potraviny, Billa, Lidl, Tesco, Kaufland
 - reštaurácie, kaviareň
 - fitness, workout ihrisko
 - zastávka MHD s dobrou dostupnosťou do mesta
 - výborné napojenie na diaľnicu
-

Cena za prenájom bytu je 550,- €/mesiac plus energie vo výške 130,- €/mesiac pre jednu osobu. V prípade dvoch osôb je doplatok za energie vo výške 150 EUR,- €/mesiac. Cena je vrátane internetu a TV.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Chromý
+421 948 102 855
chromy@via-reality.sk

