



VIA REALITY
REALITNÁ KANCELÁRIA

Tá správna cesta k vašej nehnuteľnosti

2 izbový byt, prenájom, garažové státie, klíma, Rustaveliho,
Bratislava - Rača

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Rustaveliho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	7
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	61 m ²
Úžitková plocha:	56 m ²	Plocha loggie:	5 m ²
Zastavaná plocha:	56 m ²	Počet logií:	1
Stav:	novostavba	Počet garáží:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	juh
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária ViaReality Vám ponúka na prenájom klimatizovaný 2-izbový byt s parkovacím miestom v garáži v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite v Bratislave na Rustaveliho ulici, mestská časť Rača.

Byt sa nachádza na 7. poschodí v 7 poschodovej novostavbe s výťahom. Celková rozloha bytu predstavuje 56 m2 plus loggia o veľkosti 5 m2. K bytu prislúcha pivničná kobka a parkovacie miesto v podzemnej garáži bytového domu.

Byt je vhodný na bývanie pre 2 osoby, nefajčiari, povolené sú len malé domáce zvieratá (po dohode s majiteľom). Byt sa prenajíma na dlhodobý prenájom a kompletne zariadený.

NEHNUTEĽNOSŤ

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
 - WC
 - kúpeľňa
 - spálňa
 - kuchyňa s obývačkou
 - loggia
-

ZARIADENIE:

Byt sa prenajíma zariadený:

- kuchynská linka
 - elektrická indukčná doska
 - elektrická rúra
 - mikrovlnka
 - chladnička
 - umývačka riadu
 - sprchový kút
 - práčka
 - gauč a konferenčný stolík
 - TV
 - optický internet
 - jedálenský stôl
 - posteľ
 - skrine
 - klimatizácia
-

LOKALITA

Okolie bytového domu poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť a moderné prostredie:

- obchody, Billa, Kaufland, JYSK, DM
- kaviarne a reštaurácie
- lekárne, zdravotné stredisko

- kozmetický salón, fitness centrum
- zastávka MHD s výbornou dostupnosťou do mesta a výborným napojením na diaľnicu

CENA

Cena za prenájom bytu je 680,- €/mesačne plus 200€ energie pre 2 osoby.

Zodpovedný maklér: Lukáš Hronský, kontakt 0949 303 157, email: hronsky@via-reality.sk

Text a fotodokumentácia sú majetkom a autorským dielom spoločnosti ViaReality s.r.o. © Copyright



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lukáš Hronský
+421 949 303 157
hronsky@via-reality.sk

